

Fastigheten berörs av
Servitut avseende:

Ledningsrätt avseende:

Fastigheten äger andel i
Gemensamhetsanläggning avsedd för:
Väg, vägbelysning (Nolvik ga:2)

Samfällighet avsedd för:
Gemensam mark för grönytor och vägar (Nolvik s:24)

KRETSLOPP OCH VATTEN

FÖRESKRIFTER för VA-anslutning

För information om VA-anslutning, se bilaga
Vald lösning för avfallshantering ska redovisas på bygglovsritning. Anvisningar finns i
"Gör rum för miljön" på www.goteborg.se <<http://www.goteborg.se>>. För flerbostadshus ska
avfallslösning för rest-, mat- och grovavfall samt förpackningar och tidingar redovisas

Underjordisk anläggning ☒ Nej ☐ Ja
Strandskydd ☒ Nej ☐ Ja
Fornlämning ☒ Nej ☐ Ja

Fastighetsbildning överensstämmer med detaljplan

Bilagor som hör till kartan:

Planbestämmelse
Följebrev
VA-svar

Fornlämning är skyddad enligt lag om kulturminnen.
Tillstånd kan erfordras innan märk-/byggarbeten påbörjas.
Kontakta Länsstyrelsens kulturmiljöenhet på tel: 010-22 44 000
eller ansök på www.lansstyrelsen.se

NYBYGGNADSKARTA anses ligga till grund för bygglovs-ansökan för
nybyggnad samt större tillbyggnad. NYBYGGNADSKARTA gäller i högst två år.

NYBYGGNADSKARTA

Nolvik 1:77

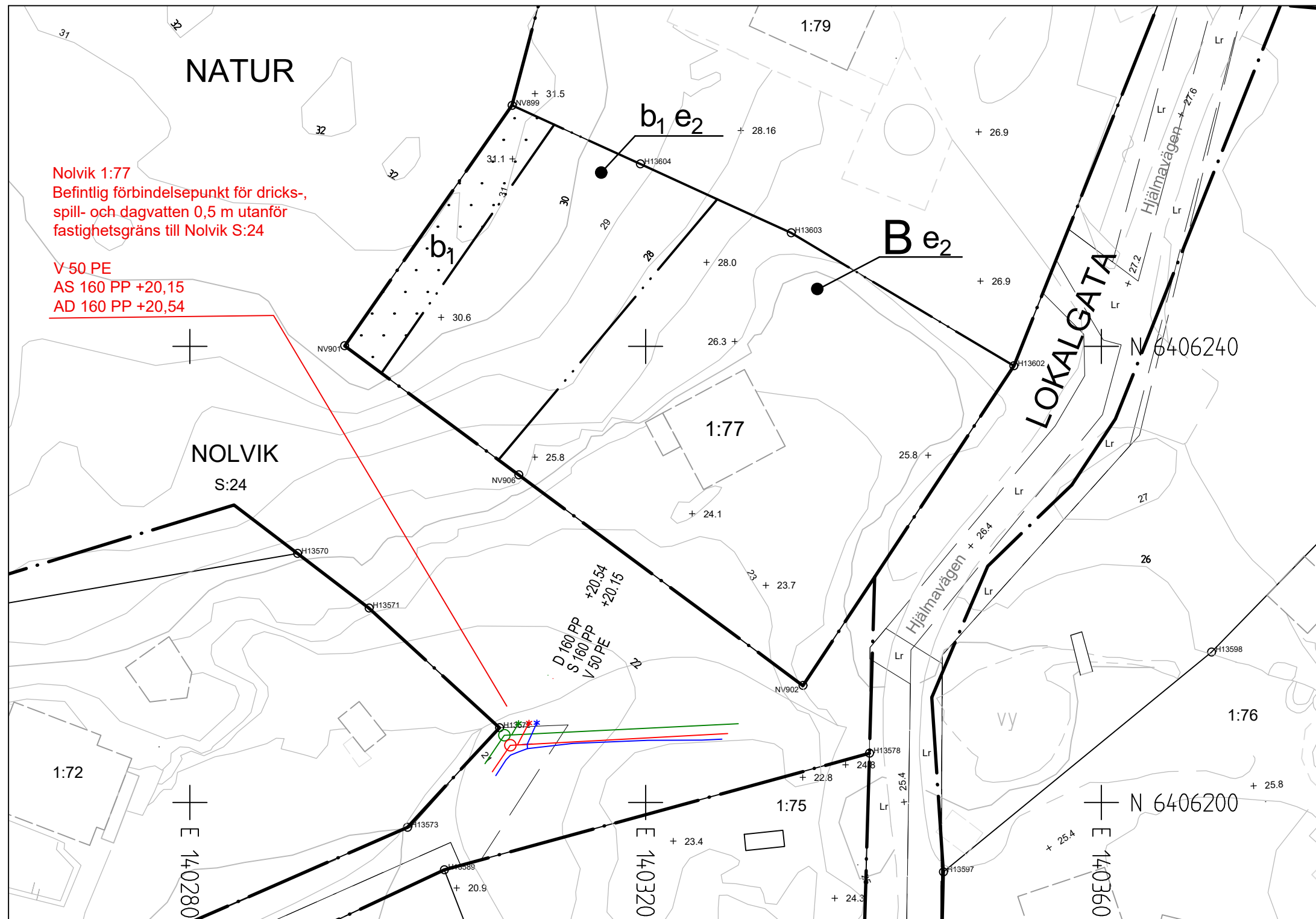
ÄRENDENUMMER: 22-4760
Upprättad: 2022-07-06

FASTIGHETSUPPGIFTER

Plantyp:	Detaljplan	☐ tomtindelning
Akt:	1480K-2-5341	☐ fastighetsplan
Area för fastigheten:	1505 kvm	Kontroll i fält 2022-06-28
Referenssystem i plan/höjd:	Skala och format:	Handläggare:
SWEREF 99 12 00 / RH2000	1:400 (A3)	CL
☐ OBS! Gällande plan redovisar höjder i gammalt höjdsystem	☐ GH88	☐ Göteborgs lokala

Telefon: 031-368 19 60
Epost: nybyggnadskartor@sbk.goteborg.se

Nybyggnadskartan skall användas som underlag för
situationsplan och den får inte ändras eller beskåras



TECKENFÖRKLARING

— Användningsgräns
- - - Egenskapsgräns
- - - Fastighetsgräns
- - - 3D-/ ägarlägenhetsgräns
- - - Rättighetsgräns (serv, lr, ga)
□ Prickmark
3ⁿ3 bB Ex. Detaljplane-
bestämmelser

Lr, serv/ ga:2

2:669, s:235

\37:3\

O g14348

□

□

Rättighet/
gemensamhetsanl.
Reg.beteckning för
fastighet, samfällighet
Fastighetsbeteckning
3D/Ägarlgh

Gränspunkt/nummer
Inmätt gränspunkt

Fornlämning/gräns

== == == == Väg/gata
AS - - - - Spillvatten
AD - - - - Dagvatten
V - - - - Vatten
vy Vattenyta
→ Bäck

Observera att lägesosäkerheten på lägesbunden
data kan variera.

xx Lövskog, Barrskog
Berg
- - - - Markslagslinje
- - - - Stödmur
- - - - Staket
- - - - Häck
15 Nivåkurvor
14 Höjdangivelse
+24.8

□ Byggnad-inmätt fasad
□ Byggnad-takkontur

↑ STRANDSKYDD ↑ Strandskyddslinje
skyddet gäller på den sidan
av linjen där texten är placerad



Via ledningskollen.se får du kontakt med eventuellt berörda ledningsägare på specifik fastighet. Gör din beställning av ledningsinformation inför planering av markarbete och byggnation.