

Årsredovisning för

Bostadsrättsföreningen Lindholmsvarvet

769634-1176

Räkenskapsåret
2020-01-01 - 2020-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-10
Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	6
Underskrifter	10



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Lindholmsvarvet, 769634-1176 får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2020. Alla belopp redovisas i kronor om inget annat anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten **Bostadsrättsföreningen**

Bostadsrättsföreningen bildades 2017-02-23 och har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Bostadsrättsföreningen registrerades hos Bolagsverket 2017-03-06, föreningens stadgar registrerades 2017-03-06. Föreningen har sitt säte i Göteborg kommun.

Fastigheten

Bostadsrättsföreningen Lindholmsvarvet förvärvade 2017-10-26 fastigheten Göteborg Lindholmen 42:1, Göteborgs kommun. Fastigheten är bebyggd med 4 hus i 3-4 våningar med totalt 129 bostadsrättslägenheter med en sammanlagd bostadsarea (BOA) om ca 7214 kvm samt biarea loft (BIA) ca 358 kvm, samt tre verksamhetslokaler med en sammanlagd LOA (inkl loft) om ca 173 kvm.

Köpekontrakt undertecknades 2017-10-26 och föreningen blev lagfaren ägare till fastigheten 2018-01-25. Totalentreprenadkontrakt tecknades med Peab Bostad AB 2017-10-26. Peab Bostad AB har gällande försäkring enligt ABT 06 som även innehåller byggherreansvar under entreprenadtiden. Peab Bostad AB lämnar 5-års garanti på entreprenaden. Energideklaration upprättas under 2021 och bekostas av Peab Bostad AB. Efter entreprenadtidens utgång svarar entreprenören för de kapital- och driftskostnader som belöper på lägenheter och lokaler som inte upplåtits med bostadsrätt. Denna skyldighet har entreprenören intill dess att upplåtelse sker. Sex månader efter entreprenadtidens utgång, skall entreprenören förvärva de bostäder och lokaler som inte upplåtits med bostadsrätt genom erläggande av insats jämte upplåtelseavgift enligt ekonomisk plan.

En första ekonomisk plan registrerades hos Bolagsverket 2020-06-03 som samtidigt lämnade tillstånd att upplåta.

Denna ekonomiska reviderades och en reviderad ekonomisk plan intygades 2020-06-12, insatsgaranti ställdes ut av Gar-bo Försäkring AB 2020-06-11 och den nya ekonomiska plan registrerades 2020-07-10 och ett nytt tillstånd att upplåta erhöles från Bolagsverket 2020-07-10. Samtidigt återkallades de tidigare tillståndet.

Försäkring har tecknats hos Folksam för perioden 2020-08-01 - 2021-08-01.

Inflyttningar påbörjades i augusti 2020.

Av bostadsrättsföreningens 129 lägenheter var 90 tecknade med upplåtelseavtal vid årsskiftet 2020-12-31.

Gemensamhetsanläggning

Fastigheten ingår i en gemensamhetsanläggning för sopsug.

Föreningen ingår dessutom i en gemensamhetsanläggning för garage där föreningens medlemmar har möjligheten att hyra parkeringsplatser. Resultatet från uthyrningen kommer procentuellt att tillfalla de föreningar som ingår i samfälligheten.

Styrelse, firmateckning och revisorer

Styrelsen har haft följande sammansättning under perioden 2020-01-01 - 2020-12-31:

Ordinarie styrelseledamöter

Conny Josefsson	2020-01-01 - 2020-12-31
Reinhold Jonsson	2020-01-01 - 2020-12-31
Claes Rudhag	2020-01-01 - 2020-12-31
Erik Kjellberg	2020-01-01 - 2020-12-31

Bostadsrättsföreningen tecknas av styrelsen, två i förening av ledamöterna.

Styrelsen har under 2020 haft kontakt i ett flertal föreningsangelägenheter samt fem protokollförda styrelsemöten. Ordinarie föreningsstämma avseende föregående räkenskapsår hölls 2020-05-27.

För räkenskapsåret 2020 har KPMG AB varit revisionsbolag.

Medlemsinformation

Föreningen hade vid årets utgång 142 medlemmar.

Under året har 5 lägenheter överlåtits genom försäljning/gåva.

Resultatdisposition

Årets resultat	-481 098
Avsättning till yttre underhållsfond	-
Att disponera i ny räkning	-481 098

Bostadsrättsföreningens ställning framgår av efterföljande balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	3	1 958 912	-
Övriga rörelseintäkter		6 504	-
Summa rörelseintäkter		1 965 416	-
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4	-787 493	-
Externa rörelsekostnader	5	-99 215	-
Avskrivningar		-1 117 942	-
Summa rörelsekostnader		-2 004 650	-
Rörelseresultat		-39 234	-
Finansiella poster			
Ränteintäkter		31 173	-
Räntekostnader		-473 037	-
Summa finansiella poster		-441 864	-
Resultat efter finansiella poster		-481 098	-
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-481 098	-
Skatter			
Årets resultat		-481 098	-

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
--------------------	------------	-------------------	-------------------

OK
B&S

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	606 385 000	464 226 692
Fastighetsutrustning	7	95 478	-
Summa materiella anläggningstillgångar		606 480 478	464 226 692
Summa anläggningstillgångar		606 480 478	464 226 692
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		36 008 789	-
Övriga fordringar	8	2 081 091	2 332
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	231 648	-
Summa kortfristiga fordringar		38 321 528	2 332
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 194 621	992 914
Summa kassa och bank		6 194 621	992 914
Summa omsättningstillgångar		44 516 149	995 246
SUMMA TILLGÅNGAR		650 996 627	465 221 938

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2020-12-31	2019-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatser		342 460 000	-
Summa bundet eget kapital		342 460 000	-
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		-481 098	-
Summa fritt eget kapital		-481 098	-
Summa eget kapital		341 978 902	-
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	10	305 561 611	458 217 578
Övriga skulder	11	-	5 300 000
Leverantörsskulder		362 582	-
Skatteskulder	12	2 211 520	1 684 360
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	882 012	20 000
Summa kortfristiga skulder		309 017 725	465 221 938
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		650 996 627	465 221 938

OK OK
AS

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med BFNAR 2017:3, Årsredovisning i mindre företag (K2)

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Yttre underhållsfond

Överföring till fond för yttre underhåll görs enligt föreningens stadgar om minst 30 kr per kvm. Denna överföring görs mellan fritt och bundet eget kapital och tas ej som kostnad i resultaträkningen efter att beslut fattats av stämman.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärdet med avdrag för ackumulerade avskrivningar. Avskrivningar görs med rak plan över tillgångarnas förväntade nyttjandeperiod enligt nedanstående.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgång	År
Byggnad	120

Intäkter

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Inkomstskatt

Bostadsrättsföreningar betalar inte skatt för inkomster från fastigheten ej heller för ränteinkomster till den del de tillhör fastigheten. Endast inkomster som inte hör till fastigheten skall tas upp till beskattning.

Övrigt

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärdet om ej annat anges i not nedan. Fordringar har efter individuell värdering upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2020-12-31	2019-12-31
Fastighetsinteckningar	307 000 000	111 515 000

Eventalförpliktelser

	2020-12-31	2019-12-31
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Not 3 Nettoomsättning

	2020-01-01- 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-31
Ärsavgifter andelstal 1 och 2	1 790 623	-
Hysesintäkter lokal	128 765	-
Försäljning el	30 032	-
Överlåtelse- och pantsättningsavgifter	9 492	-
Summa	1 958 912	-

Not 4 Driftskostnader

	2020-01-01- 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-31
Fastighetsskötsel	182 774	-
Hiss	30 396	-
Bevakningskostnader	9 099	-
Förbrukningsinventarier	33 177	-
Förbrukningsmaterial	3 375	-
El	124 655	-
Fjärrvärme	139 869	-
Sophämtning	43 550	-
Hemsida	3 352	-
Försäkring	19 450	-
Fastighetsskatt	4 671	-
Triple-Play	174 275	-
Övriga underhåll	18 850	-
Summa	787 493	-

Not 5 Övriga rörelsekostnader

	2020-01-01- 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-31
Ekonomisk förvaltning	41 666	-
Revisionsarvode	30 000	-
Bankkostnader	1 488	-
Konsultarvode	21 334	-
Överlåtelseavgifter	3 546	-
Pantsättningsavgifter	946	-
Övriga externa kostnader	235	-
Summa	99 215	-

Not 6 Byggnader och mark

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början pågående nyanläggning	464 226 692	423 639 937
-Nyanskaffningar pågående nyanläggning	144 773 308	40 586 755
-Överfört till byggnader	-403 000 000	-
-Överfört till mark	-206 000 000	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde pågående nyanläggning:	-	464 226 692
Ingående ackumulerat anskaffningsvärden byggnad:		
-Vid årets början byggnad	-	-
-Överfört från pågående nyanläggning	401 500 000	-
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde byggnad:	401 500 000	-
Ingående ackumulerat anskaffningsvärden mark:		
-Vid årets början mark	-	-
-Överfört från pågående nyanläggning	206 000 000	-
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde mark:	206 000 000	-
Ingående ackumulerade avskrivningar byggnad:		
-Vid årets början	-	-
-Årets avskrivning enligt plan	-1 115 000	-
Utgående ackumulerade avskrivningar:	-1 115 000	-
Redovisat värde vid årets slut	606 385 000	464 226 692
Varav byggnader	400 385 000	258 226 692
Varav mark	206 000 000	206 000 000
Summa	606 385 000	464 226 692
Fastighetsbeteckning Göteborg Lindholmen 42:1		
Taxeringsvärde 264 476 000		
Taxeringsvärde mark	155 000 000	156 476 000
Taxeringsvärde byggnad	109 476 000	123 000 000
	264 476 000	279 476 000

Not 7 Fastighetsutrustning

	2020-12-31	2019-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Nyanskaffningar	98 420	-
Vid årets slut	98 420	-
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-	-
-Omklassificeringar	-2 942	-
Vid årets slut	-2 942	-
Redovisat värde vid årets slut	95 478	-

Not 8 Övriga fordingar

	2020-12-31	2019-12-31
Fordran Peab Bostad AB	260 832	2 332
Skattekotot	56	-
Investeringsmoms för lokalerna	1 817 250	-
Momsfordran kvartal 4	2 953	-
	2 081 091	2 332

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Fastighetsförsäkring 2021	34 038	-
Årsabonnemang IMD 2021	18 875	-
Lindholmens Sopsug, prel. kostnad 2021	108 904	-
Vidaredeb elskostnader till Lindholmshamnens SFF	30 000	-
Resultat Lindholmshamnens SFF 2020	31 173	-
Övriga förutbetalda kostnader	8 658	-
	231 648	-

Not 10 Skulder till kreditinstitut

	Räntesats	Villkorsdag	2020-12-31	2019-12-31
Handelsbanken			305 561 611	458 217 578
Summa			305 561 611	458 217 578

Förfaller	-305 561 611
Summa	-305 561 611

Byggekreditiven löses och hypotekslån tecknas i samband med föreningens övertagande som beräknas till kvartal 2 2021.

Not 11 Övriga skulder

	2020-12-31	2019-12-31
Inbetalda förskott för lägenheter	-	5 300 000
Summa	-	5 300 000

Å 29

Not 12 Skatteskulder

	2020-12-31	2019-12-31
Beräknad fastighetsskatt	2 211 520	1 144 760
	2 211 520	1 144 760

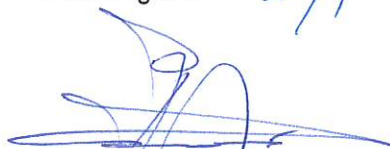
Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Förutbetalda årsavgifter/skuld till Peab Bostad AB	231 510	-
Intäkter under entreprenadtid som tillfaller Peab Bostad AB	-	20 000
Fastighetskostnader	317 250	
Tripleplay Q4 2020	174 275	-
Elkostnader edecember 2020	35 381	-
Fjärrvärme december 2020	65 115	-
Flisning december 2020	10 031	-
Byte dörr Orangeriet	15 665	-
Revisionsarvode 2020	30 000	-
Övriga upplupna kostnader	2 785	-
Summa	882 012	20 000

Underskrifter

Göteborg den

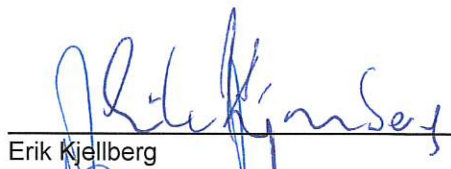
20/4 2021



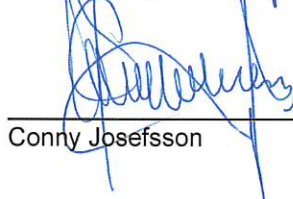
Reinhold Jonsson



Claes Rudhag



Erik Kjellberg



Conny Josefsson

Min revisionsberättelse har lämnats

28/4-21



Jan Malm

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Lindholmsvarvet, org. nr 769634-1176

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Lindholmsvarvet för år 2020.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2020 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upp- lyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka för- mågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om be- slut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsre- dovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säker- het är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revis- ion som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kom- mer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felak- tigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och an- ses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan för- väntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt om- döme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revis- ionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat ut- ifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig inform- ation eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omstän- digheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den in- terna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som an- vänds och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovis- ningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder an- tagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisions- bevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfak- tor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa upp- märksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag iden- tifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Lindholmsvarvet för år 2020 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpa bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

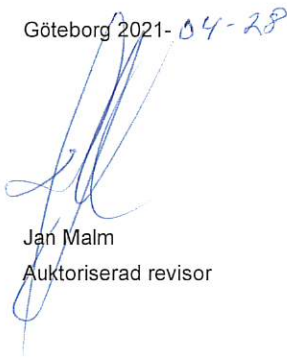
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Göteborg 2021-04-28



Jan Malm

Auktoriserad revisor