Härryda kommun - Miljö- och bygglovsnämnden Dnr BYGG 2021-000112 – Ankom 2021-05-31

NYBYGGNADSKARTA

HÄRRYDA KOMMUN

Dnr 2021-46

Fastighet LANDVETTER 4:58 — Areal 1316 kvm

Gatuadress Furuvägen 9	Kommun HÄRRYDA
Nybyggnadskartan upprättad 2021-02-17 av	Katarina Nord
Härryda kommun Ritad av KN	Noggrannhet: HMK-standardnivå 2 — Skala 1:500 i A3-format
Koordinatsystem i plan Sweref-99 12 00	Koordinatsystem i höjd RH 2000

PLANFÖRHÅLLANDEN

P276

Datum
2016-09-20

Fastigheten överensstämmer med befintliga planer

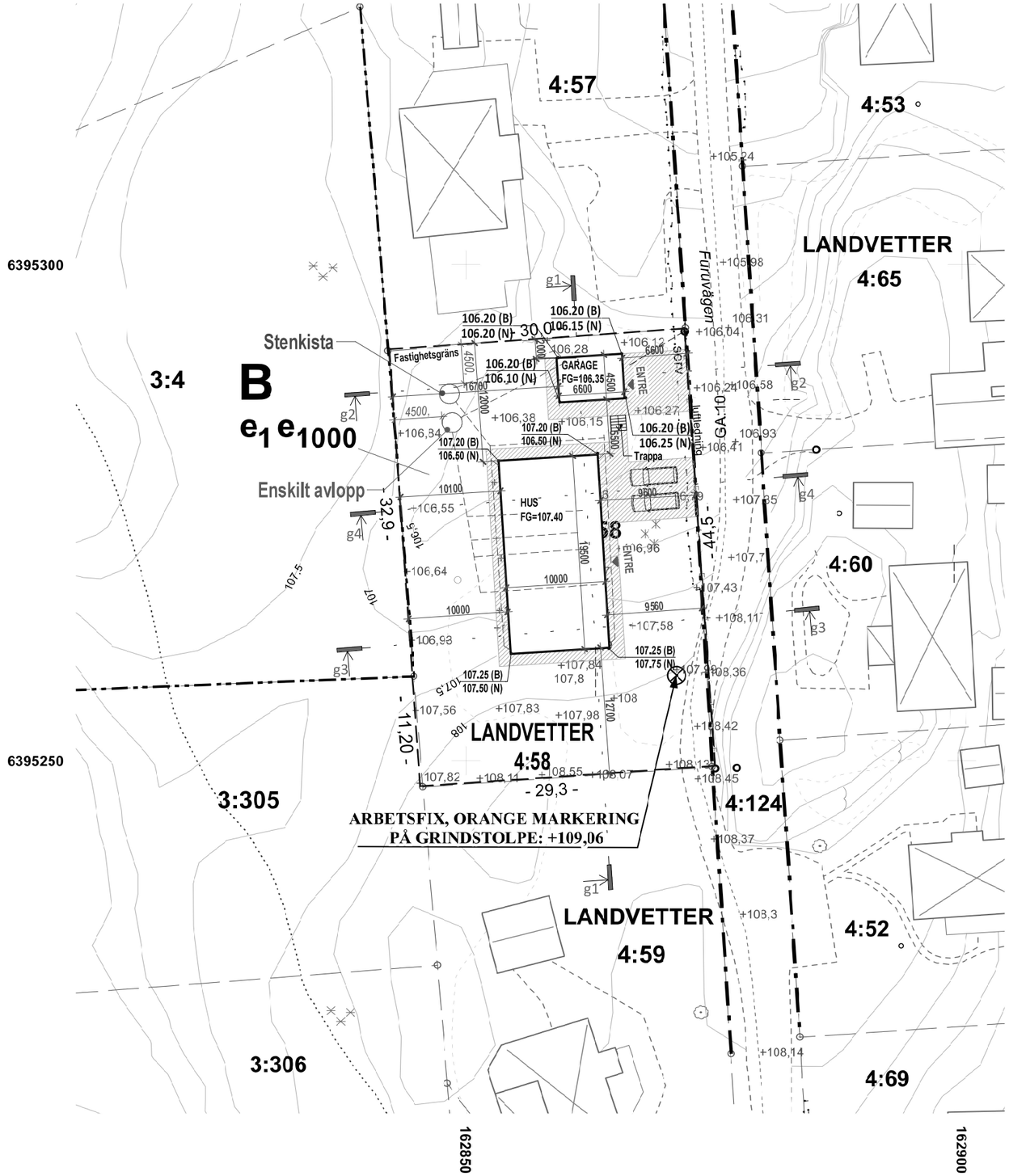
[X] Ja [ ] Nej

Anm
Inga uppgifter om VA-anslutning eller projekterade höjder finns att tillgå i dagsläget.
Nuvarande markhöjder redovisas i kartan.

Rättigheter: Fastigheten belastas av servitut för vägslänt samt servitut för kraftledning.
Fastigheten har förmån av avtalsservitut för djupborrad brunn m.m.

Fastigheten ingår i Landvetter GA:10.

Nybyggnadskartan redovisar kommunala VA-ledningar.
För ev. övriga ledningar i mark kontakta respektive ledningsägare, t.ex. genom ledningskollen.se



BETECKNINGAR

- Byggnad, takkant
- Byggnad, husliv
- Vägkant
- Häck
- Staket
- Stenmur
- Stödmur
- Ägoslagsgräns
- Servitut punkt
- Elskåp
- Elstolpe
- Belysning
- Höjdkurva
- Lövträd
- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Gränspunkt
- 1:516 Fastighetsbeteckning
- Dagvattenledn.
- Dränledning
- Spillvattenledn.
- Vattenledning
- F Förbindelsepunkt VA
- Förslag till placering av infiltrationsmagasin på tomtmark: 6 kubik per 100 kvm hårdgjord yta. Material: makadam 16/32.

Planbestämmelser

- Mark som icke får bebyggas
- Mark för byggnad i särskilt fall
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- BFII n Bostadsändamål

0 5 10 20 Meter

N

SITUATIONSPLAN

N - NUVARANDE MARK
B - BLIVANDE MARK

Situationsplanen upprättad av

Datum

Ritningsnummer

1 **SITUATIONPLAN**
1 : 500

Härryda kommun - Miljö- och byggloovsnämnden Beslut – D 2021-000564 – 2021-06-07