

ÅRSREDOVISNING 2018

Brf Studio 58
Org nr 769621-9968

Årsredovisning för räkenskapsåret 2018

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	7
- balansräkning	8
- noter	10

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen

Bostadsrättsföreningen Studio 58 är ett privatbostadsföretag som har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Föreningen har sitt säte i Göteborg.

Bostadsrättsföreningen registrerades 2010-09-03. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2014-07-07 och nuvarande stadgar registrerades 2010-09-03 hos Bolagsverket.

Fastigheten

Föreningen äger fastigheten Sannegården 29:1 i Göteborgs kommun vilken förvärvades 2014. Fastigheten består av 1 flerbostadshus med nybyggnadsår 2014 och har värdeår 2014. Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 3 238 kvm och fördelat på 58 lägenheter om 3 122 kvm samt 2 lokaler om 116 kvm. Föreningens samtliga lägenheter är upplåtna med bostadsrätt.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom Moderna Försäkringar, ansvarsförsäkring för styrelsen ingår.

Fastighetens anskaffnings- och taxeringsvärden:

Anskaffningsvärde byggnader	109 460 000 kr
Anskaffningsvärde mark	27 365 000 kr
Taxeringsvärde byggnader	56 216 000 kr
Taxeringsvärde mark	29 236 000 kr

Taxeringsvärde uppdelat mellan bostäder och lokaler:

Bostäder	54 764 000 kr
Lokaler	1 452 000 kr

Lägenheterna är fördelade enligt:

1 r ok	2 r ok	3 r ok
39	14	5

Lokaler i fastigheten:

Verksamhet	Yta	Löptid
Team Fröidstedt AB	78	2019-12-31

Försäljning av tjänster, varor och utbildning inom skönhet och hälsa samt redovisning, media och event

Lycka Service AB	38	2020-12-31
------------------	----	------------

Hushållsnära tjänster

14

Väsentliga händelser under året

- Under året förhandlades ett av våra lån om samt gjordes extra amorteringar på 500 000 kr utöver de ordinarie amorteringarna.
- Köpts in en hjärtstartare i enlighet med årsstämman vilja. Denna finns monterad i trapphuset, 87, på plan 1.
- Tagits in en entrematta vintertid för att minska risken för halkolyckor vid entren.
- Bytts ut låskolvar, monterats brytskydd samt frostats glasen på dörrar till förrådsutrymmet och cykelrummet för att öka säkerheten.
- Planterats om blomsterlådor på innergården i enlighet med årsstämman vilja.
- Tecknats nytt avtal med Telia för bredband, TV och telefoni. Under januari/februari kommer gamla routrar och TV-boxar i alla hushåll bytas ut för att ge bättre hastighet och funktion. Hastigheten kommer att höjas till 100/100 mbit från dagens 100/10, högre individuell hastighet kan likt idag beställas från Telia och har ni detta idag kommer det inte att ändras.

Medlemsinformation

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början	83
Antal tillkommande medlemmar	13
Antal avgående medlemmar	13
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut	83

Under året har 11 överlåtelser skett. Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av förvärvaren och pantsättningsavgift av pantsättaren.

Likviditet (tkr)

	2018 Utfall	2019 Prognos
IB Likvida medel	1180	1180
Inbetalningar		
Rörelsen intäkter	2 171	2 181
Ökning förutbetalda kostnader	-19	0
Summa inbetalningar	2 152	2 181
Utbetalningar		
Rörelsens kostnader exkl. avskrivningar	-1 559	-1 468
Ökning upplupna kostnader	187	0
Amortering lån	-780	-280
Summa utbetalningar	-2 152	-1 748
Förändring under året	0	433
Utgående balans likvida medel	1 180	1 613

Avsättning till framtida underhåll uppgår till 98 000 kr enligt stadgar.

Styrelsen

Styrelsen har under året hållit 6 protokollförda styrelsemöten.

Mats Lohmander	Ordförande
Mats Eriksson	Ledamot
Joakim Johansson	Ledamot
Claes Djup	Ledamot

Valberedning

Sebastian Rundberg

Revisor

Thomas Nilsson Auktoriserad revisor Ernst & Young AB

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2018-06-12

Föreningens ekonomi

Årsavgifter

Avgifterna sänktes med 10 % från 1 januari 2018.

Skatter

Föreningen betalar fastighetsskatt för sina lokaler med 1 % av gällande taxeringsvärde. Föreningen är befriad från fastighetsavgift de första 15 åren efter byggnadens färdigställande.
Bostadsrättsföreningen betalar endast inkomstskatt för inkomster som ej avser fastigheten.

Kommentarer

Sammanfattningsvis ser det bra ut för vår förening. Vi bor i en förening med god ekonomi, med bra förutsättningar och en relativt låg belåningsgrad.

Flerårsöversikt

		2018	2017	2016
Nettoomsättning	tkr	2 171	2 400	2 398
Resultat efter finansiella poster	tkr	-1 254	-816	-910
Årsavgift/kvm bostadsrättsyta		630	700	700
Lån/kvm bostadsrättsyta		8 587	8 521	9 407
Elkostnader/kvm totalyta		38	33	27
Vattenkostnader/kvm totalyta		19	20	24
Värmekostnad/kvm totalyta		41	39	60
Soliditet	%	79,0	78,8	77,9

Förändring i eget kapital

	Belopp vid årets ingång	Förändring under året	Disposition enl stämma	Belopp vid årets utgång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	107 075 000	-	-	107 075 000
Fond för yttre underhåll	<u>212 333</u>	<u>98 000</u>	<u>-</u>	<u>310 333</u>
Summa bundet eget kapital	107 287 333	98 000	0	107 385 333
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	-2 293 376	-98 000	-815 824	-3 207 200
Årets resultat	<u>-815 824</u>	<u>-1 254 073</u>	<u>815 824</u>	<u>-1 254 073</u>
Summa fritt eget kapital	-3 109 200	-1 352 073	0	-4 461 273
Summa eget kapital	104 178 133	-1 254 073	0	102 924 060

	<u>2018-12-31</u>	<u>2017-12-31</u>
Fond för yttre underhåll		
Vid årets ingång	212 333	114 333
Årets avsättning	<u>98 000</u>	<u>98 000</u>
Vid årets slut	<u>310 333</u>	<u>212 333</u>

Resultatdisposition

Förslag till behandling av förlust:

Balanserat resultat	-3 109 200
Årets resultat före förändring av yttre fond	-1 254 073
Årets avsättning till yttre fond	<u>-98 000</u>
Totalt	<u>-4 461 273</u>

Styrelsen föreslår följande disposition till årsstämman

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-98 000
Balanseras i ny räkning	<u>-4 559 273</u>
Totalt	-4 461 273

Resultaträkning	Not	2018-01-01 -2018-12-31	2017-01-01 -2017-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	2 171 278	2 399 632
Övriga rörelseintäkter		35	18 345
Summa rörelseintäkter		2 171 313	2 417 977
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-971 883	-869 668
Övriga externa kostnader	4	-77 741	-17 362
Personalkostnader	5	-50 000	-
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 865 647	-1 865 647
Summa rörelsekostnader		-2 965 271	-2 752 677
<i>Rörelseresultat</i>		-793 958	-334 700
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter		-	74
Räntekostnader		-460 115	-481 198
Summa finansiella poster		-460 115	-481 124
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		-1 254 073	-815 824
<i>Resultat före skatt</i>		-1 254 073	-815 824
<i>Årets resultat</i>		-1 254 073	-815 824

4

Balansräkning	Not	2018-12-31	2017-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	129 051 472	130 917 119
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		129 051 472	130 917 119
Summa anläggningstillgångar		129 051 472	130 917 119
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	2 682
Övriga fordringar		12 282	169
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	68 104	65 423
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		80 386	68 274
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		1 180 457	1 179 738
<i>Summa kassa och bank</i>		1 180 457	1 179 738
Summa omsättningstillgångar		1 260 843	1 248 012
Summa tillgångar		130 312 315	132 165 131

14

Balansräkning	Not	2018-12-31	2017-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatskapital		107 075 000	107 075 000
Fond för yttre underhåll		310 333	212 333
<i>Summa bundet eget kapital</i>		107 385 333	107 287 333
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-3 207 200	-2 293 376
Årets resultat		-1 254 073	-815 824
<i>Summa fritt eget kapital</i>		-4 461 273	-3 109 200
Summa eget kapital		102 924 060	104 178 133
Långfristiga skulder			
Långfristiga skulder till kreditinstitut	8	26 810 000	27 590 000
Summa långfristiga skulder		26 810 000	27 590 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		184 247	60 445
Skatteskulder		29 040	29 040
Övriga skulder		-	5 816
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	364 968	301 697
Summa kortfristiga skulder		578 255	396 998
Summa eget kapital och skulder		130 312 315	132 165 131

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med ÅRL (1995:1554) BFNAR 2012:1. (K3).

Avskrivningar

Stomme	100 år
Tak	40 år
Fasad	59 år
Fönster	50 år
Badrum	50 år
Lägenhet	50 år
Rör/VS	50 år
Ventilation/Styr	50 år
El	50 år
Hiss	40 år
Övrigt	25 år

Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkter.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Nettoomsättning

	2018-01-01 <u>-2018-12-31</u>	2017-01-01 <u>-2017-12-31</u>
Årsavgifter bostäder	1 967 243	2 184 249
Årsavgifter garage/p-platser	-	14 520
Hyresintäkter lokaler	190 695	187 523
Tillägg Kyla/Ventilation	5 800	5 800
Tillägg värme	7 540	7 540
Summa	<u>2 171 278</u>	<u>2 399 632</u>

Not 3 Driftskostnader

	<u>2018-01-01</u> <u>-2018-12-31</u>	<u>2017-01-01</u> <u>-2017-12-31</u>
Fastighetsskötsel	170 138	134 051
Reparationer	98 626	74 844
El	123 235	107 869
Uppvärmning	134 250	126 663
Vatten	61 141	63 994
Sophämtning	2 836	-
Övriga driftskostnader	<u>381 657</u>	<u>362 247</u>
Summa	971 883	869 668

Not 4 Övriga externa kostnader

	<u>2018-01-01</u> <u>-2018-12-31</u>	<u>2017-01-01</u> <u>-2017-12-31</u>
Fastighetsavgift	14 520	14 520
Konsultarvoden	59 695	-
Finansiella kostnader	<u>3 526</u>	<u>2 842</u>
Summa	77 741	17 362

Not 5 Personal

	<u>2018-01-01</u> <u>-2018-12-31</u>	<u>2017-01-01</u> <u>-2017-12-31</u>
Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inkl pensionskostnader		
Styrelsearvode	34 290	-
Sociala kostnader	15 710	-
Övriga personalkostnader	<u>-</u>	<u>-</u>
Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	<u>50 000</u>	<u>0</u>

Uppllysningar till balansräkningen

Not 6 Byggnader och mark

	<u>2018-12-31</u>	<u>2017-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	136 825 000	136 825 000
Utgående anskaffningsvärde	136 825 000	136 825 000
Ingående avskrivningar	-5 907 881	-4 042 234
- Årets avskrivningar	-1 865 647	-1 865 647
Utgående avskrivningar	-7 773 528	-5 907 881
Redovisat värde	129 051 472	130 917 119

Not 7 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	<u>2018-12-31</u>	<u>2017-12-31</u>
Förutbetalda kostnader	34 773	19 202
Förutbetalda försäkringspremier	18 811	18 090
Förutbetalda Kabel-TV	-	13 611
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14 520	14 520
Summa	68 104	65 423

Not 8 Långfristiga skulder till kreditinstitut

Låneinstitut	Ränta	Bundet till	Ing. skuld	Årets amortering	Utg. skuld
Stadshypotek	2,23 %	2019-09-30	9 090 000	-280 000	8 810 000
Stadshypotek	1,45 %	2022-09-30	8 500 000	-	8 500 000
Stadshypotek	1,06 %	2021-09-30	<u>10 000 000</u>	<u>-500 000</u>	<u>9 500 000</u>
			27 590 000	-780 000	26 810 000

4

Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	<u>2018-12-31</u>	<u>2017-12-31</u>
Förutbetalda hyror och avgifter	179 518	176 767
Löner och sociala avgifter	50 000	-
Driftkostnader	12 353	12 353
El	14 658	11 092
Värme	16 897	15 802
Vatten	11 000	10 692
Extern revisor	60 000	40 000
Räntekostnader	20 542	30 128
Övriga upplupna kostnader	-	4 863
Summa	<u>364 968</u>	<u>301 697</u>

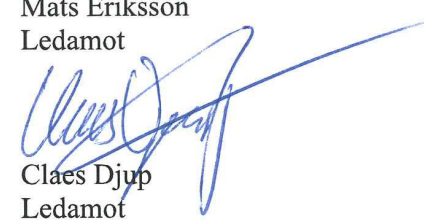
Not 10 Ställda säkerheter

	<u>2018-12-31</u>	<u>2017-12-31</u>
Ställda säkerheter		
<i>Panter och därmed jämnförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	<u>30 000 000</u>	<u>30 000 000</u>
Summa ställda säkerheter	<u>30 000 000</u>	<u>30 000 000</u>

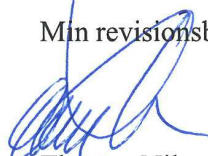
Göteborg 2019-05-06


Mats Lohmander
Ordförande


Joakim Johansson
Ledamot


Mats Eriksson
Ledamot

Claes Djup
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2019 - 05 - 09.


Thomas Nilsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Studio 58 (769621-9968)

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Studio 58 (769621-9968) för år 2018.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2018 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera föreningen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Brf Studio 58 2018 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

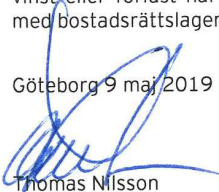
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Göteborg 9 maj 2019



Thomas Nilsson
Auktoriserad revisor